

MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Prémiová investičná príležitosť |
nebytový priestor 118 m² centrum
Kysucké Nové Mesto 159.999 €**



**ČLEN
NÁRODNEJ
ASOCIÁCIE
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA**

ID Ponuky : ZA016479

Typ nehnuteľnosti : Komerčné objekty - Polyfunkčné

Inzertná kategória : Predaj

Okres : Kysucké Nové Mesto

Obec : Kysucké Nové Mesto

Časť :

Popis :

Predstavujeme vám stabilnú a okamžite využiteľnú investíciu v centre Kysuckého Nového Mesta - nebytový priestor s vysokou mierou flexibility, vhodný na dlhodobý prenájom aj vlastné podnikanie. Priestor sa nachádza na 1. poschodí zatepleného polyfunkčného domu a ponúka 118 m² čistej podlahovej plochy, čo z neho robí ideálny objekt pre diverzifikáciu investičného portfólia. Prečo je táto nehnuteľnosť silná investícia Dispozičná variabilita - 3 veľké samostatné miestnosti + zázemie Možnosť zmeny dispozície bez zásadných stavebných obmedzení Nezariadený stav - nulové náklady na odstránenie pôvodného vybavenia Široké spektrum nájomcov - kancelárie, zdravotnícke služby, bea



Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

Zuzana Krajčí Chmeľová

Telefón : 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk

**MGM
REALITY**